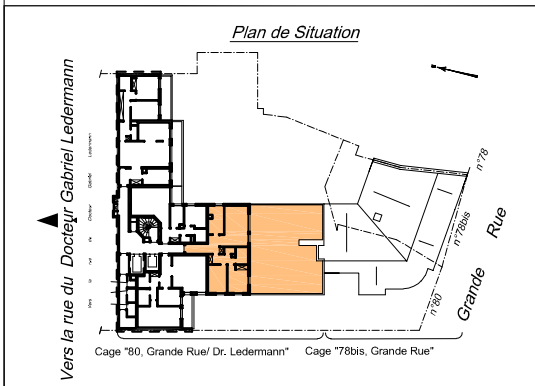


78bis-80, Grande Rue  
10, rue du Docteur Gabriel Ledermann  
VILLE DE SEVRES



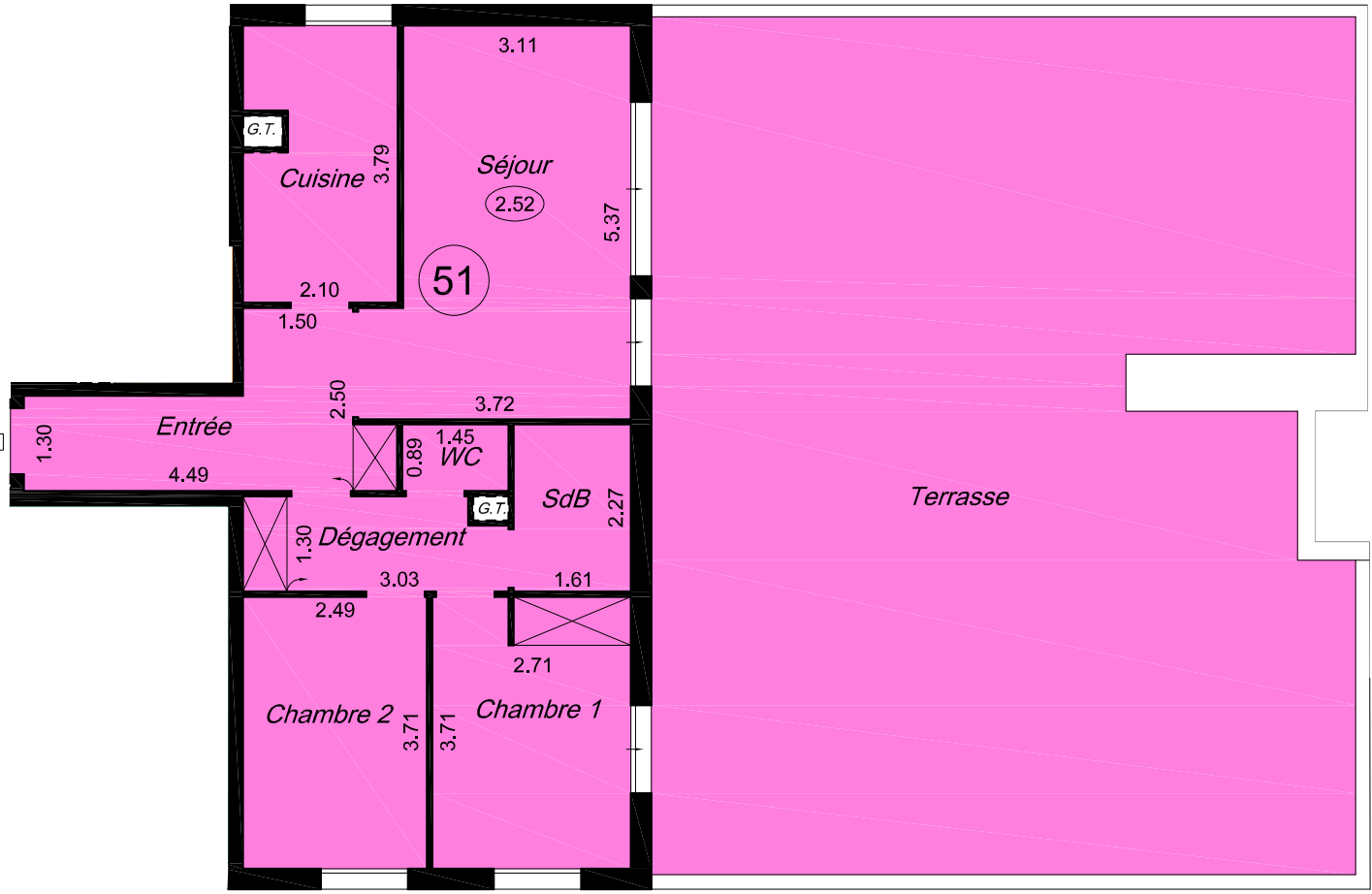
Vers la rue du Docteur Gabriel Ledermann

**Lot n°51**      **Appartement 3 pièces**  
**Réf. : 80-4ème-2**

Bâtiment "Superstructure" - 4ème étage  
Cage "80 Grande Rue / Dr. Ledermann"  
Deuxième porte à droite en sortant de la batterie d'ascenseurs "80a" et "80b"

Désignation (D'après constatations sur place)	Superficie privative loi Carrez (en m <sup>2</sup> )
Entrée / Placard	8.2 m <sup>2</sup>
Séjour	17.6 m <sup>2</sup>
Cuisine	7.6 m <sup>2</sup>
Chambre 1 / Placard	10.0 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.3 m <sup>2</sup>
Salle de bains	3.6 m <sup>2</sup>
WC	1.3 m <sup>2</sup>
Dégagement / Placard	4.5 m <sup>2</sup>
<b>Superficie Privative Totale</b>	<b>62.1 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie annexe :</b>	
Terrasse	108.3 m <sup>2</sup>

Cette superficie, a été calculée après mesurage sur le site en octobre et novembre 2018, conformément à l'article 46 de la loi du 10 juillet 1965 modifié par la loi n° 96-1107 du 18 décembre 1966 (dite Loi CARREZ)



Dressé par le Cabinet TARTACEDE-BOLLAERT  
Géomètres-Experts D.P.L.G. Associés  
29, rue de la Fontaine au Roi - 75011 PARIS  
Téléphone : 01 44 79 00 44 +  
Télécopie : 01 44 79 00 22  
www.tartacede-bollaert.geometre-expert.fr  
Réf.: 87084/180926 - Mai 2019 - D.Be.

