

VILLE DE PARIS
(XX^{ÈME} ARRONDISSEMENT)

Immeuble sis :
n°54, rue de Bagnolet et n°9, rue des Orteaux

**CERTIFICAT DE MESURAGE DE LA SUPERFICIE PRIVATIVE
D'UN LOT DE COPROPRITÉ**

(Établi conformément aux dispositions de l'article 46 de la Loi du 10 juillet 1965 et de l'article 4-3 du décret du 17 mars 1967, modifiés par la Loi SRU du 13 décembre 2000)

Adresse du lot de copropriété

N°54, rue de Bagnolet et n°9, rue des Orteaux

Paris (XX^{ème} arrondissement)

Désignation du lot de copropriété

Désigné à l'état descriptif de division en copropriété établi le 03 avril 2015 par le Cabinet Denis Brachet, Géomètre-Expert DPLG à Paris, sous la forme suivante :

« LOT NUMÉRO DOUZE

Au quatrième étage, en sortant de l'ascenseur 1, porte face,

Un appartement de deux pièces principales comprenant :

Une entrée, un séjour, une chambre, une cuisine, une salle de bains et un Wc.

Et les deux cent vingt-quatre / dix millièmes des parties communes générales
Ci : **224 / 10 000^{èmes}** »

Description de la superficie privative

Entrée	3.60 m ²
Séjour	21.70 m ²
Chambre	9.10 m ²
Cuisine	5.20 m ²
Salle de bains	3.00 m ²
Wc	1.30 m ²

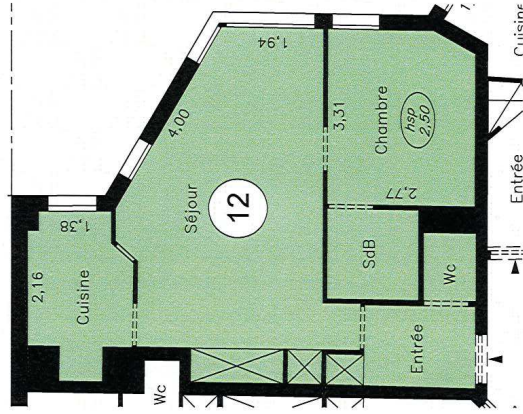
Superficie privative totale du lot : 43.90 m²

Quarante-trois mètres carrés quatre-vingt-dix dixièmes carrés

Autres éléments constitutifs du lot non pris en compte au titre de la superficie privative

Néant

Plan du lot numéro DOUZE



Côté rue de Bagnolet

Echelle : 1/100

Observations

Nom du demandeur : FONCIERE DEVELOPPEMENTS LOGEMENTS
30, avenue Kléber
75016 Paris
Numéro de dossier : 14 2799
Date de l'état des lieux : Novembre 2014

Fait à Paris, le 14 avril 2015.
Pour servir et valoir ce que de droit.
Le Géomètre Expert,
Denis BRACHET

