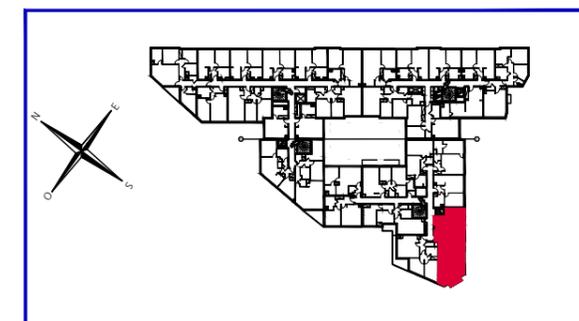


# Pastels



AVENUE ANDRE ROUY 94350 VILLIERS SUR MARNE

ETAGE	TYPOLOGIE	N° DE LOT
R+3	Appartement de 4 Pièces	B308

ENTREE	4.41m <sup>2</sup>
SEJOUR/COUISINE	24.50m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.70m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9.69m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10.78m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT 1	2.56m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT 2	5.66m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	5.29m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	2.03m <sup>2</sup>
WC	1.05m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>78.67m<sup>2</sup></b>
BALCON	1.97m <sup>2</sup>

Hauteur sous plafond des pièces principales (sauf mention particulière) : 2,50m

LEGENDE	
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE
	TABLEAU ELECTRIQUE
	PORTE-FENETRE
	PLACARD
	LL LAVE-LINGE
	LV LAVE-VAISSELLE
	R REFRIGERATEUR
	C BLOC CUISSON
	LC LINEAIRE COMPLEMENTAIRE
	VR VOLET ROULANT
	VB VOLET BATTANT
	GC GARDE-CORPS
	PF PORTE FENETRE



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, règlementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements ou réseaux divers. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau; aucun de ces éléments n'est fourni. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif ; L'emplacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel.

ECHELLE :		DATE : Mai 2018	INDICE : 0
-----------	--	-----------------	------------