



**LA CLOSERIE 104**  
MONTREUIL

104-106-108 Rue de Rosny  
93100 Montreuil

**BATIMENT E**  
Appartement de 3 pièces  
n° E207 au 2ème Etage

ENTREE	3.61 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	29.91 m <sup>2</sup>
CHAMBRE1	12.58 m <sup>2</sup>
CHAMBRE2	11.01 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	4.69 m <sup>2</sup>
WC	1.21 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	3.08 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>66.08 m<sup>2</sup></b>

BALCON	4.75 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>70.83 m<sup>2</sup></b>



**LEGENDE**

PL	Placard	
LV	Lave-vaisselle	
LL	Lave-linge	
CUI	Cuisson	
F	Réfrigérateur	
TE	Tableau électrique	
VR	Volet roulant	
VB	Volet battant	
PV	Pare-vue	
GC	Garde-corps	

NOTA 1: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements, les réseaux divers et les isolants, les appareillages sanitaires et électriques. Les retombées, faux plafonds et soffites, ainsi que l'emplacement des équipements et des isolants ne sont pas figurés ou le sont à titre indicatif.  
 NOTA 2: Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils sont situés.  
 NOTA 3: La hauteur d'allège des accès en terrasses peut être supérieure à 15cm.  
 NOTA 4: La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif. L'emplacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel.

Hauteur sous plafond sauf cas particuliers : 2,50m

<b>ECHELLE :</b> 0 0.5m 1m 2m	<b>DATE</b> 27/07/2017	<b>INDICE 1</b>
----------------------------------	---------------------------	-----------------