



LA CLOSERIE 104
MONTREUIL

104-106-108 Rue de Rosny
93100 Montreuil

BATIMENT E
Appartement de 4 pièces
n°E001 au Rez-de-Jardin

ENTREE	6.01 m ²
SEJOUR/CUISINE	28.66 m ²
CHAMBRE 1	13.96 m ²
CHAMBRE 2	11.00 m ²
CHAMBRE 3	10.27 m ²
SALLE DE BAIN	4.60 m ²
SALLE D'EAU	2.79 m ²
WC 1	1.40 m ²
WC 2	1.28 m ²
DEGAGEMENT	3.34 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	83.31 m²

TERRASSE	3.50 m ²
JARDIN1	23.60 m ²
JARDIN2	36.95 m ²
TOTAL SURFACE PRIVATIVE	147.36 m²



LEGENDE

PL	Placard	
LV	Lave-vaisselle	
LL	Lave-linge	
CU	Cuisson	
F	Réfrigérateur	
TE	Tableau électrique	
VR	Volet roulant	
VB	Volet battant	
PV	Pare-vue	
GC	Garde-corps	

Hauteur sous plafond sauf cas particuliers : 2,50m

ECHELLE :		DATE	27/07/2017	INDICE 1
-----------	--	------	------------	----------

NOTA 1: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements, les réseaux divers et les isolants, les appareillages sanitaires et électriques. Les retombées, faux plafonds et soffites, ainsi que l'emplacement des équipements et des isolants ne sont pas figurés ou le sont à titre indicatif.
 NOTA 2: Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils sont situés.
 NOTA 3: La hauteur d'allège des accès en terrasses peut être supérieure à 15cm.
 NOTA 4: La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif. L'emplacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel.